

# जनता सहकारी बँक लि., पुणे (मल्टीस्टेट शेड्युल्ड बँक)

१३६०, शुक्रवार पेठ, थोरले बाजीराव रोड, भारत भवन, पुणे - ४११ ००२.

## तारण स्थावर मालमत्तेचा जाहीर लिलाव

सरफेसी अँक्ट २००२ व सेक्युरिटी इंटेरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ चे उपनियम ८ (५) (सी) नुसार  
(सदर जाहिरात जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीची उद्घोषणा क्र.मु.क/विधी वसुली/ सेक्यु.इंट /श. ना.पेठ/पवन  
एनर्जी/सेल/१४३/२०१७ दिनांक ३१/०८/२०१७)

### 'जशी आहे तशी' या तत्वावर.

अ.क्र	तपशील	वर्णन
१	कर्जदार / मॉर्गेजॉर मॉर्गेजॉर/गॅरंटॉर गॅरंटॉर	मे. पवन एनर्जी सिस्टीम्स, प्रोप्रा. श्री. विद्याधर काशिनाथ जोशी सौ. मुग्धा विद्याधर जोशी श्री. अतुल कृष्णराव जोशी
२	स नं. /हिस्सा नं	सीटीएस नं.६८७ (पार्ट), स.नं.२, हिस्सा नं.३बी+४ए+४बी आणि स.नं.२/४-सी+५+६ (पार्ट), महर्षी कर्वेनगर ता. हवेली, जि. पुणे
३	फ्लॉट चे क्षेत्रफळ	ए जे वृंदावन या बिल्डींगमधील तिसऱ्या मजल्यामधील फ्लॉट क्र.३०३ आणि ३०४, क्षेत्र प्रत्येकी अंदाजे ८८८ स्के फु, आणि टेरेस क्षेत्र अनुक्रमे ६७ स्के फु व ८७ स्के फु तसेच पार्किंग लॉट नं. १५ व क्र. २२ क्षेत्र.प्रत्येकी अंदाजे १३५ स्के फु.
४	कर	पुणे महानगरपालिका, सोसायटी यांचे नियमाप्रमाणे भरावे लागणारे कर व अन्य इ.
५	लिलावाचे ठिकाण व वेळ	<u>गुरुवार दिनांक ५ ऑक्टोबर, २०१७ रोजी दुपारी १२.०० वाजता</u> स्थळ - जनता सहकारी बँक लि., पुणे - मुख्यकचेरी - १३६०, शुक्रवार पेठ, थोरले बाजीराव रोड, भारत भवन बिल्डींग, पुणे - ४११००२
६	शेरा	सदर तारण स्थावर मिळकती कर्जाचे थकबाकीपोटी अधिकृत अधिकारी, जनता सहकारी बँक लि., पुणे यांचे प्रत्यक्ष ताब्यात आहे.
७	एकूण राखीव किंमत	<u>रु.१,५५,००,०००/- (रु. एक कोटी पंचावन्न लाख मात्र).</u>

(तारण स्थावराची तपासणी केली असता फ्लॉट क्र.३०३ आणि ३०४ यास समाईक मुख्य दरवाजा असून सदरचे स्थावरामध्ये  
एकूण सहा खोल्या (हॉल+स्वयंपाकघर आणि चार बेडरूम तसेच तीन संलग्न टॉयलेट, आणि एक कोठीची खोली व दोन टेरेस  
असे बांधकाम आढळून आले, तसेच या स्थावरासाठी तळमजल्यावर दोन कारपार्किंग (पैकी एक कव्हर्ड) आहेत)

सही/-

शिक्का

सह. महाव्यवस्थापक /अधिकृत अधिकारी  
जनता सहकारी बँक लि. पुणे

स्थळ - पुणे

टीप -

- १) सदर मिळकतीचा जाहीर लिलाव 'जशी आहे तशी' या तत्वावर करण्यात येईल.
- २) राखीव किंमतीपेक्षा कमी किंमतीस लिलाव केला जाणार नाही.
- ३) लिलावात भाग घेण्यासाठी लिलावापूर्वी अधिकृत अधिकारी यांचेकडे एकूण रु.५,००,०००/- प्रत्येकी भरणा करणे आवश्यक आहे.
- ४) लिलाव झाल्यानंतर लिलाव खरेदीदाराने एकूण लिलाव रकमेच्या २५% रकम अधिकृत अधिकारी यांचेकडे त्वरित भरणा करणे  
आवश्यक आहे तसेच उर्वरित रकम लिलावाचे तारखेपासुन १५ दिवसाचे आत जमा करणे आवश्यक आहे.
- ५) कोणतेही कारण न देता लिलावासाठीच्या अटी व शर्तीमध्ये बदल करण्याचा तसेच त्यामध्ये वाढ वा कमी करण्याचा तसेच लिलाव रद्द  
वा तहकूब करण्याचा अधिकार अधिकृत अधिकारी यांनी राखून ठेवला आहे.
- ६) इच्छुक खरेदीदारांनी लिलावाचे दिवशी लिलावाचे ठिकाणी वेळेवर उपस्थित रहावे.
- ७) लिलावाच्या इतर अटी व शर्ती लिलावापूर्वी लिलावाच्या ठिकाणी वाचुन दाखविण्यात येतील.

अधिक माहितीसाठी -

मुख्यकचेरी फोन क्र.०२० - २४४९४२२६/२४४९३३९५

शाखा शनिवार नारायण पेठ, पुणे क्र. ०२० - २४४५९९३७ येथे कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा.

वेब साईट - [www.janatabankpune.com](http://www.janatabankpune.com).